|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | |  | | --- | | MŰSZAKI TARTALOM  KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOT  PADLÓZAT  a lakások földszintjén 1 réteg bit. Lemez szigetelés  15 cm AUSTROTHERM tl. Hőszigetelés technikai szigetelés 6 cm aljzatbeton  TETŐTÉR  20 cm +5 cm hőszigetelés párafékező réteg 12,5 cm gipszkarton burkolat (vizes helyiségben impregnált)  VILLANY  védőcsőben szerelt villanyvezeték szabvány kötésekkel riasztó rendszer védőcsőben vezetékezve (szerelvények nélkül) kaputelefon rendszer kiépítése (készülékek nélkül) garázskapu-és személykapu-nyitó rendszer kiépítése (készülékek nélkül) szerelvények: LEGRAND VALENA család  FŰTÉS  radiátoros fűtési rendszer szintenkénti osztó-gyűjtővel szakaszolva, műanyag csőből, védőcsőben, padlóba menő csövezéssel, fali kiállásokkal SAUNIER DUVAL,SEMIA F24E falikazán dupla konvektoros radiátorok, thermo fejes HERTZ radiátor szelepekkel helyiségenként egy-egy a hőigénynek megfelelően  VÍZ  műanyag bevonatos lágy rézcsővel szerelve lakásonkénti vízmérővel  GÁZ  lakásonként gázmérő kialakítás gázkazán garanciális beüzemelése  CSATORNA  lakásonként a meglévő közcsatornára való rákötés PVC lefolyócső szerelés (földben KG cső)  KÖZMŰVEK  közművek hálózatfejlesztésének befizetése (vállalkozó által)  BURKOLATOK  greslap burkolat, anyagár: Br. 5000.-/m2 fagyálló greslap burkolat, anyagár: Br. 5000.-/m2 laminált padló burkolat, anyagár: Br. 3500.-/m2 vizes helyiségek padló+ajtó magasságig burkolva, választható hézagpótló (fuga) színnel, élvédővel monolit vb. lépcső burkolása keményfa burkolattal, kapaszkodóval, lakkozott kivitelben  FÜRDŐSZOBAI SZERELVÉNYEK  kézmosó Br. 15000.-  kézmosó csaptelep Br .15000.-  WC+tartállyal Br. 65000.-  kád Br. 60000.-  kád csaptelep Br. 35000.- WC monoblokkos Br. 55000.-  mosdó+szifontakaró Br. 15000.-  mosdó csaptelep Br. 30000.- tusolótálca Br. 50000.- tusoló csaptelep Br. 50000.-  BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK  funéros telebetétes belső ajtók Br. 55000.-/db kilincsek nélkül  FELÜLET KÉPZÉSEK  kétszeri glettelés, kétszeri diszperziós festés választható pasztell színben is (színezőpasztával kevert) | | |
|  |